

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港泓桥置业有限公司				本期交付 使用时间	2022年12月31日		
楼盘名称及本期销售幢号				上城2-1#楼住宅				本 期 建 筑 面 积 (m ²)	2836.8		
本期平均销售价格 (元/m ²)				94000 (元/ m ²)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	销售状态	
1	1-1-101	05492060-0019	四室两厅三卫	3	168.16	27.54	195.7	9980	1953086	未售	
1	1-1-201	05492060-0022	四室两厅三卫	3	168.16	27.54	195.7	9319	1823728	未售	
1	1-1-301	05492060-0025	四室两厅三卫	3	168.16	27.54	195.7	9470	1853279	未售	
1	1-1-401	05492060-0028	四室两厅三卫	3	168.16	27.54	195.7	9519	1862868	未售	
1	1-1-501	05492060-0031	四室两厅三卫	3	168.16	27.54	195.7	9670	1892419	未售	
1	1-2-101	05492060-0020	四室两厅三卫	3	156.38	25.61	181.99	9750	1774403	未售	
1	1-2-201	05492060-0023	四室两厅三卫	3	156.38	25.61	181.99	9000	1637910	未售	
1	1-2-301	05492060-0026	四室两厅三卫	3	156.38	25.61	181.99	9150	1665209	未售	
1	1-2-401	05492060-0029	四室两厅三卫	3	156.38	25.61	181.99	9200	1674308	未售	
1	1-2-501	05492060-0032	四室两厅三卫	3	156.38	25.61	181.99	9280	1688867	未售	
1	1-2-102	05492060-0021	四室两厅三卫	3	162.98	26.69	189.67	9650	1830316	未售	
1	1-2-202	05492060-0024	四室两厅三卫	3	162.98	26.69	189.67	9081	1722393	未售	
1	1-2-302	05492060-0027	四室两厅三卫	3	162.98	26.69	189.67	9228	1750275	未售	
1	1-2-402	05492060-0030	四室两厅三卫	3	162.98	26.69	189.67	9280	1760138	未售	
1	1-2-502	05492060-0033	四室两厅三卫	3	162.98	26.69	189.67	9360	1775311	未售	

注：上述表列价格不含住房维修资金。