

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港福港房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2020年12月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				福港好莱坞A1#、A2#			本期建筑面积 (m ²)		4757.55	
本期平均销售价格 (元/m ²)				19000 (元/m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊面积 (m ²)	总建筑面 积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
A1	101	055888780001	商业	一层高4.49-二层3.3	120	4.42	124.42	19500	2426190	
A1	102	055888780002	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	103	055888780003	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	104	055888780004	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	105	055888780005	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	106	055888780006	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	107	055888780007	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	108	055888780008	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19300	2017043	
A1	109	055888780009	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592	
A1	110	055888780010	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592	
A1	111	055888780011	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592	
A1	112	055888780012	商业	一层高4.49-二层3.3	89.46	3.3	92.76	19200	1780992	

A1	113	055888780013	商业	一层高4.49-二层3.3	89.46	3.3	92.76	19200	1780992
A1	114	055888780014	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	115	055888780015	商业	一层高4.49-二层3.3	106.89	3.94	110.83	19200	2127936
A1	116	055888780016	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	117	055888780017	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	118	055888780018	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	119	055888780019	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	120	055888780020	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	121	055888780021	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.71	104.51	19200	2006592
A1	122	055888780022	商业	一层高4.49-二层3.3	88.8	3.27	92.07	18800	1730916
A1	123	055888780023	商业	一层高4.49-二层3.3	88.8	3.27	92.07	18800	1730916
A2	101	055888790001	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18800	1955952
A2	102	055888790002	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18800	1955952
A2	103	055888790003	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18800	1955952
A2	104	055888790004	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	105	055888790005	商业	一层高4.49-二层3.3	115.21	3.71	118.92	18700	2223804
A2	106	055888790006	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	107	055888790007	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548

A2	108	055888790008	商业	一层高4.49-二层3.3	136.8	4.4	141.2	18700	2640440
A2	109	055888790009	商业	一层高4.49-二层3.3	112.44	3.62	116.06	18700	2170322
A2	110	055888790010	商业	一层高4.49-二层3.3	120	3.86	123.86	18700	2316182
A2	111	055888790011	商业	一层高4.49-二层3.3	120	3.86	123.86	18700	2316182
A2	112	055888790012	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	113	055888790013	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	114	055888790014	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	115	055888790015	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	116	055888790016	商业	一层高4.49-二层3.3	100.8	3.24	104.04	18700	1945548
A2	117	055888790017	商业	一层高4.49-二层3.3	93.6	3.01	96.61	18700	1806607
A2	118	055888790018	商业	一层高4.49-二层3.3	100.16	3.22	103.38	18700	1933206
A2	119	055888790019	商业	一层高4.49-二层3.3	83.63	2.69	86.32	18800	1622816
A2	120	055888790020	商业	一层高4.49-二层3.3	110.96	3.57	114.53	19200	2198976
A2	121	055888790021	商业	一层高4.49-二层3.3	102.02	3.28	105.3	19200	2021760
A2	122	055888790022	商业	一层高4.49-二层3.3	98.33	3.16	101.49	19200	1948608

注：上述表列价格不含住房维修资金