

连云区商品房“一房一价”价目表

| 开发企业名称 | | | | 连云港泓桥置业有限公司 | | | | 本期交付 使用时间 | | 2022年12月31日 | |
|------------------------------|----------|---------------|----|--------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------|-------------|--|
| 楼盘名称及本期销售幢号 | | | | 上城2-3#楼自行车库 | | | | 本 期 建筑面积 (m ²) | | 233.64 | |
| 本期平均销售价格 (元/m ²) | | | | 4000 (元/m ²) | | | | | | | |
| 楼号 | 房号 | 丘号 | 户型 | 层高 (m) | 套内建筑 面积 (m ²) | 分摊建筑 面积 (m ²) | 总建筑面积 (m ²) | 销售单价 (元/m ²) | 总价 (元) | 销售状 态 | |
| 3# | 自行车库3-01 | 05492064-0030 | 一室 | 2.8 | 3.15 | 1.93 | 5.08 | 4000 | 20320 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-02 | 05492064-0031 | 一室 | 2.8 | 8.28 | 5.07 | 13.35 | 4000 | 53400 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-03 | 05492064-0032 | 一室 | 2.8 | 4.23 | 2.59 | 6.82 | 4000 | 27280 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-04 | 05492064-0033 | 一室 | 2.8 | 3.36 | 2.06 | 5.42 | 4000 | 21680 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-05 | 05492064-0034 | 一室 | 2.8 | 2.32 | 1.42 | 3.74 | 4000 | 14960 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-06 | 05492064-0035 | 一室 | 2.8 | 6.24 | 3.82 | 10.06 | 4000 | 40240 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-07 | 05492064-0036 | 一室 | 2.8 | 3.68 | 2.25 | 5.93 | 4000 | 23720 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-08 | 05492064-0037 | 一室 | 2.8 | 3.22 | 1.97 | 5.19 | 4000 | 20760 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-09 | 05492064-0038 | 一室 | 2.8 | 3.84 | 2.35 | 6.19 | 4000 | 24760 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-10 | 05492064-0039 | 一室 | 2.8 | 2.8 | 1.72 | 4.52 | 4000 | 18080 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-11 | 05492064-0040 | 一室 | 2.8 | 2.8 | 1.72 | 4.52 | 4000 | 18080 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-12 | 05492064-0041 | 一室 | 2.8 | 2.63 | 1.61 | 4.24 | 4000 | 16960 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-13 | 05492064-0042 | 一室 | 2.8 | 2.64 | 1.61 | 4.25 | 4000 | 17000 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-14 | 05492064-0043 | 一室 | 2.8 | 2.96 | 1.81 | 4.77 | 4000 | 19080 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-15 | 05492064-0044 | 一室 | 2.8 | 3.96 | 2.42 | 6.38 | 4000 | 25520 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-16 | 05492064-0045 | 一室 | 2.8 | 5.46 | 3.34 | 8.8 | 4000 | 35200 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-17 | 05492064-0046 | 一室 | 2.8 | 3.96 | 2.42 | 6.38 | 4000 | 25520 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-18 | 05492064-0047 | 一室 | 2.8 | 5.74 | 3.51 | 9.25 | 4000 | 37000 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-19 | 05492064-0048 | 一室 | 2.8 | 3.96 | 2.42 | 6.38 | 4000 | 25520 | 未售 | |
| 3# | 自行车库3-20 | 05492064-0049 | 一室 | 2.8 | 2.68 | 1.64 | 4.32 | 4000 | 17280 | 未售 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|---------------|----|-----|------|------|------|------|-------|----|
| 3# | 自行车库3-21 | 05492064-0050 | 一室 | 2.8 | 3.05 | 1.87 | 4.92 | 4000 | 19680 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-22 | 05492064-0051 | 一室 | 2.8 | 3.96 | 2.42 | 6.38 | 4000 | 25520 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-23 | 05492064-0052 | 一室 | 2.8 | 5.46 | 3.34 | 8.8 | 4000 | 35200 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-24 | 05492064-0053 | 一室 | 2.8 | 2.63 | 1.61 | 4.24 | 4000 | 16960 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-25 | 05492064-0054 | 一室 | 2.8 | 2.64 | 1.61 | 4.25 | 4000 | 17000 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-26 | 05492064-0055 | 一室 | 2.8 | 5.36 | 3.28 | 8.64 | 4000 | 34560 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-27 | 05492064-0056 | 一室 | 2.8 | 2.8 | 1.72 | 4.52 | 4000 | 18080 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-28 | 05492064-0057 | 一室 | 2.8 | 2.8 | 1.72 | 4.52 | 4000 | 18080 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-29 | 05492064-0058 | 一室 | 2.8 | 3.68 | 2.25 | 5.93 | 4000 | 23720 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-30 | 05492064-0059 | 一室 | 2.8 | 3.22 | 1.97 | 5.19 | 4000 | 20760 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-31 | 05492064-0060 | 一室 | 2.8 | 3.36 | 2.06 | 5.42 | 4000 | 21680 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-32 | 05492064-0061 | 一室 | 2.8 | 3.36 | 2.06 | 5.42 | 4000 | 21680 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-33 | 05492064-0062 | 一室 | 2.8 | 2.32 | 1.42 | 3.74 | 4000 | 14960 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-34 | 05492064-0063 | 一室 | 2.8 | 5.88 | 3.6 | 9.48 | 4000 | 37920 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-35 | 05492064-0064 | 一室 | 2.8 | 4.23 | 2.59 | 6.82 | 4000 | 27280 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-36 | 05492064-0065 | 一室 | 2.8 | 3.15 | 1.93 | 5.08 | 4000 | 20320 | 未售 |
| 3# | 自行车库3-37 | 05492064-0066 | 一室 | 2.8 | 9.12 | 5.58 | 14.7 | 4000 | 58800 | 未售 |

注：上述表列价格不含住房维修资金。