

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				永泰房地产集团（连云港）有限公司			本期交付使用时间		2022.9.30	
楼盘名称及本期销售幢号				西墅海岸二期1#楼			本期建筑面积（m ² ）		4284.04	
本期平均销售价格（元/m ² ）				（元/m ² ）						
楼号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑面积（m ² ）	分摊建筑面积（m ² ）	总建筑面积（m ² ）	销售单价（元/m ² ）	总价（元）	销售状态
1#	1-101	05492076-0031	C	8	122.03	20.94	142.97	8331	1191084	可售
1#	1-102	05492076-0032	D	8	111.46	19.13	130.59	8161	1065745	可售
1#	1-201	05492076-0035	C	8	122.03	20.94	142.97	8161	1166779	可售
1#	1-202	05492076-0036	D	8	111.46	19.13	130.59	7991	1043545	可售
1#	1-301	05492076-0039	C	8	122.03	20.94	142.97	8331	1191084	可售
1#	1-302	05492076-0040	D	8	111.46	19.13	130.59	8161	1065745	可售
1#	1-401	05492076-0043	C	8	122.03	20.94	142.97	8501	1215388	可售
1#	1-402	05492076-0044	D	8	111.46	19.13	130.59	8331	1087946	可售
1#	1-501	05492076-0047	C	8	122.03	20.94	142.97	8671	1239693	可售
1#	1-502	05492076-0048	D	8	111.46	19.13	130.59	8501	1110146	可售
1#	1-601	05492076-0051	C	8	122.03	20.94	142.97	8756	1251846	可售
1#	1-602	05492076-0052	D	8	111.46	19.13	130.59	8586	1121246	可售
1#	1-701	05492076-0055	C	8	122.03	20.94	142.97	8756	1251846	可售
1#	1-702	05492076-0056	D	8	111.46	19.13	130.59	8586	1121246	可售
1#	2-101	05492076-0033	B	8	114.67	19.68	134.35	8331	1119270	可售
1#	2-102	05492076-0034	A	8	119.28	20.47	139.75	8374	1170267	可售
1#	2-201	05492076-0037	B	8	114.67	19.68	134.35	8161	1096431	可售
1#	2-202	05492076-0038	A	8	119.28	20.47	139.75	8119	1134631	可售
1#	2-301	05492076-0041	B	8	114.67	19.68	134.35	8246	1107851	可售
1#	2-302	05492076-0042	A	8	119.28	20.47	139.75	8289	1158388	可售
1#	2-401	05492076-0045	B	8	114.67	19.68	134.35	8331	1119270	可售
1#	2-402	05492076-0046	A	8	119.28	20.47	139.75	8374	1170267	可售
1#	2-501	05492076-0049	B	8	114.67	19.68	134.35	8501	1142110	可售
1#	2-502	05492076-0050	A	8	119.28	20.47	139.75	8544	1194024	可售
1#	2-601	05492076-0053	B	8	114.67	19.68	134.35	8586	1153530	可售
1#	2-602	05492076-0054	A	8	119.28	20.47	139.75	8629	1205903	可售
1#	2-701	05492076-0057	B	8	114.67	19.68	134.35	8586	1153530	可售
1#	2-702	05492076-0058	A	8	119.28	20.47	139.75	8629	1205903	可售

1#	车库01	05492076-0001		8	10.8	3.99	14.79	4742	70135	可售
1#	车库02	05492076-0002		8	5.4	2	7.4	4992	36941	可售
1#	车库03	05492076-0003		8	5.4	2	7.4	4992	36941	可售
1#	车库04	05492076-0004		8	9.24	3.42	12.66	4742	60034	可售
1#	车库05	05492076-0005		8	7.29	2.7	9.99	4992	49871	可售
1#	车库06	05492076-0006		8	5.12	1.89	7.01	5142	36046	可售
1#	车库07	05492076-0007		8	4.8	1.78	6.58	5142	33835	可售
1#	车库08	05492076-0008		8	4.8	1.78	6.58	5142	33835	可售
1#	车库09	05492076-0009		8	6.72	2.49	9.21	4992	45977	可售
1#	车库10	05492076-0010		8	5.93	2.19	8.12	4992	40536	可售
1#	车库11	05492076-0011		8	11.24	4.16	15.4	4742	73027	可售
1#	车库12	05492076-0012		8	14.23	5.26	19.49	4492	87550	可售
1#	车库13	05492076-0013		8	7.2	2.66	9.86	4992	49222	可售
1#	车库14	05492076-0014		8	5.48	2.03	7.51	4992	37490	可售
1#	车库15	05492076-0015		8	5.66	2.09	7.75	4992	38688	可售
1#	车库16	05492076-0016		8	5.48	2.03	7.51	4992	37490	可售
1#	车库17	05492076-0017		8	5.48	2.03	7.51	4992	37490	可售
1#	车库18	05492076-0018		8	24.3	8.99	33.29	4742	157862	可售
1#	车库19	05492076-0019		8	25.56	9.45	35.01	4742	166018	可售
1#	车库20	05492076-0020		8	4.24	1.57	5.81	5142	29876	可售
1#	车库21	05492076-0021		8	5.66	2.09	7.75	4992	38688	可售
1#	车库22	05492076-0022		8	24.4	9.02	33.42	5242	175188	可售
1#	车库23	05492076-0023		8	4.11	1.52	5.63	5392	30357	可售
1#	车库24	05492076-0024		8	24.3	8.99	33.29	5242	174507	可售
1#	车库25	05492076-0025		8	32.82	12.14	44.96	4992	224441	可售
1#	车库26	05492076-0026		8	20.1	7.43	27.53	5242	144313	可售
1#	车库27	05492076-0027		8	7.41	2.74	10.15	5242	53207	可售
1#	车库28	05492076-0028		8	7.4	2.74	10.14	4992	50619	可售
1#	车库29	05492076-0029		8	22.69	8.39	31.08	5242	162922	可售
1#	车库30	05492076-0030		8	5.54	2.05	7.59	5142	39028	可售