

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港融侨置业有限公司			本期交付		2024/5/30		
楼盘名称及本期销售幢号				悦珑府 36#号楼			本期建筑面积 (m ²)		备案面积 4198.72		
本期平均销售价格 (元/m ²)				8200 (元/ m ²)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑	分摊建筑	总建筑面	销售单价	总价 (元)	销售状态	
					面积 (m ²)	面积 (m ²)					积 (m ²)
36#楼幢	36-1-201	05662226-0003	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8061	1057684	未售	
36#楼幢	36-1-202	05662226-0004	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	7941	1041939	未售	
36#楼幢	36-2-201	05662226-0005	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	7961	1044563	未售	
36#楼幢	36-2-202	05662226-0006	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8011	1051123	未售	
36#楼幢	36-1-301	05662226-0007	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8211	1077365	未售	
36#楼幢	36-1-302	05662226-0008	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8091	1061620	未售	
36#楼幢	36-2-301	05662226-0009	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8111	1064244	未售	
36#楼幢	36-2-302	05662226-0010	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8161	1070805	未售	

36#楼幢	36-1-401	05662226-0011	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8261	1083926	未售
36#楼幢	36-1-402	05662226-0012	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8141	1068181	未售
36#楼幢	36-2-401	05662226-0013	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8161	1070805	未售
36#楼幢	36-2-402	05662226-0014	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8211	1077365	未售
36#楼幢	36-1-501	05662226-0015	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8311	1090486	未售
36#楼幢	36-1-502	05662226-0016	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8191	1074741	未售
36#楼幢	36-2-501	05662226-0017	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8211	1077365	未售
36#楼幢	36-2-502	05662226-0018	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8261	1083926	未售
36#楼幢	36-1-601	05662226-0019	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8361	1097047	未售
36#楼幢	36-1-602	05662226-0020	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8241	1081302	未售
36#楼幢	36-2-601	05662226-0021	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8261	1083926	未售
36#楼幢	36-2-602	05662226-0022	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8311	1090486	未售
36#楼幢	36-1-701	05662226-0023	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8511	1116728	未售

36#楼幢	36-1-702	05662226-0024	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8391	1100983	未售
36#楼幢	36-2-701	05662226-0025	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8411	1103607	未售
36#楼幢	36-2-702	05662226-0026	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8461	1110168	未售
36#楼幢	36-1-801	05662226-0027	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8561	1123289	未售
36#楼幢	36-1-802	05662226-0028	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8441	1107544	未售
36#楼幢	36-2-801	05662226-0029	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8461	1110168	未售
36#楼幢	36-2-802	05662226-0030	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	8511	1116728	未售
36#楼幢	36-1-901	05662226-0031	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	7861	1031442	未售
36#楼幢	36-1-902	05662226-0032	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	7741	1015697	未售
36#楼幢	36-2-901	05662226-0033	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	7761	1018321	未售
36#楼幢	36-2-902	05662226-0034	三室二厅二卫	2.95	106.21	25	131.21	7811	1024881	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。