

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港泓桥置业有限公司				本期交付 使用时间	2022年12月31日		
楼盘名称及本期销售幢号				上城2-1#楼机动车库				本 期 建筑面积 (m ²)	653.49		
本期平均销售价格 (元/m ²)				5000 (元/ m ²)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售平 价 (元/ m ²)	总价 (元)	销售状态	
1	汽车库1-01	05492060-0004	一室	2.8	55.48	1.23	56.71	5060	286953	未售	
1	汽车库1-02	05492060-0005	一室	2.8	51.96	1.15	53.11	5659	300549	未售	
1	汽车库1-03	05492060-0006	一室	2.8	31.28	13.88	45.16	5060	228510	未售	
1	汽车库1-04	05492060-0007	一室	2.8	26.5	11.76	38.26	5859	224165	未售	
1	汽车库1-05	05492060-0008	一室	2.8	31.44	0.7	32.14	5959	191522	未售	
1	汽车库1-06	05492060-0009	一室	2.8	57.85	25.67	83.52	3959	330656	未售	
1	汽车库1-07	05492060-0010	一室	2.8	54.06	1.2	55.26	5060	279616	未售	
1	汽车库1-08	05492060-0011	一室	2.8	58.3	1.3	59.6	5059	301516	未售	
1	汽车库1-09	05492060-0012	一室	2.8	31.26	0.69	31.95	5959	190390	未售	
1	汽车库1-10	05492060-0013	一室	2.8	54.86	24.34	79.2	3759	297713	未售	
1	汽车库1-11	05492060-0014	一室	2.8	56.28	1.25	57.53	5359	308303	未售	
1	汽车库1-12	05492060-0015	一室	2.8	59.72	1.33	61.05	5359	327167	未售	

注：上述表列价格不含住房维修资金。