

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港新海岸房地产开发有限公司			本期交付 使用时间		2023年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				熙墅湾三期4号楼 320703001002GB01616F0001			本 期 建筑面积 (m ²)		235.15	
本期平均销售价格 (元/m ²)				4000 (元/m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊建筑面 积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	销售状态
4号楼	-101号	05492097- 0073		2.7	12.48	8.59	21.07	4000	84280	未售
4号楼	-102号	05492097- 0074		2.7	8.11	5.58	13.69	4000	54760	未售
4号楼	-103号	05492097- 0075		2.7	8.07	5.56	13.63	4000	54520	未售
4号楼	-104号	05492097- 0076		2.7	8.81	6.07	14.88	4000	59520	未售
4号楼	-105号	05492097- 0077		2.7	10.81	7.44	18.25	4000	73000	未售

4号楼	-106号	05492097-0078		2.7	7.48	5.15	12.63	4000	50520	未售
4号楼	-107号	05492097-0079		2.7	8.81	6.07	14.88	4000	59520	未售
4号楼	-108号	05492097-0080		2.7	8.07	5.56	13.63	4000	54520	未售
4号楼	-109号	05492097-0081		2.7	8.11	5.58	13.69	4000	54760	未售
4号楼	-110号	05492097-0082		2.7	12.42	8.55	20.97	4000	83880	未售
4号楼	-111号	05492097-0083		2.7	6.04	4.16	10.2	4000	40800	未售
4号楼	-112号	05492097-0084		2.7	6.04	4.16	10.2	4000	40800	未售
4号楼	-113号	05492097-0085		2.7	7.36	5.07	12.43	4000	49720	未售
4号楼	-114号	05492097-0086		2.7	7.36	5.07	12.43	4000	49720	未售
4号楼	-115号	05492097-0087		2.7	7.36	5.07	12.43	4000	49720	未售
4号楼	-116号	05492097-0088		2.7	6.04	4.16	10.2	4000	40800	未售
4号楼	-117号	05492097-0089		2.7	5.89	4.05	9.94	4000	39760	未售
总计							235.15		940600	