

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				江苏百实达置业有限公司			本期交付使用时间		2024年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				易居东港学府5#楼车库			本期建筑面积 (m ²)		151.61	
本期平均销售价格 (元/m ²)				4000 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m ²)	分摊建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	销售状态
5#	-101	0563218600010	车库	4.7	5.46	4.25	9.71	4000	38840	未售
5#	-102	0563218600021	车库	4.7	6.34	4.93	11.27	4000	45080	未售
5#	-103	0563218600032	车库	4.7	7.67	5.97	13.64	4000	54560	未售
5#	-104	0563218600043	车库	4.7	5.46	4.25	9.71	4000	38840	未售
5#	-105	0563218600054	车库	4.7	5.46	4.25	9.71	4000	38840	未售
5#	-106	0563218600065	车库	4.7	7.96	6.20	14.16	4000	56640	未售
5#	-107	0563218600076	车库	4.7	6.05	4.70	10.75	4000	43000	未售
5#	-108	0563218600087	车库	4.7	7.82	6.08	13.90	4000	55600	未售
5#	-110	0563218600109	车库	4.7	8.26	6.43	14.69	4000	58760	未售
5#	-111	0563218600110	车库	4.7	8.26	6.43	14.69	4000	58760	未售
5#	-114	0563218600143	车库	4.7	8.26	6.43	14.69	4000	58760	未售
5#	-115	0563218600154	车库	4.7	8.26	6.43	14.69	4000	58760	未售

注：上述表列价格不含住房维修资金。