

连云区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港泓桥置业有限公司				本期交付 使用时间	2022年12月31日		
楼盘名称及本期销售幢号				上城2-2#、2-4#楼储藏室及自行车库				本 期 建筑 面积 (m ²)	510.03		
本期平均销售价格 (元/m ²)				3999.757 (元/m ²)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	销售状 态	
2#	储藏室01	05492059-0009	一室	2.8	58.09	10.03	68.12	4400	299728	未售	
2#	储藏室02	05492059-0010	一室	2.8	58.1	10.03	68.13	4400	299772	未售	
4#	自行车库01	05492063-0009	一室	2.8	11.88	6.55	18.43	3600	66348	未售	
4#	自行车库02	05492063-0010	一室	2.8	7.56	4.17	11.73	3600	42228	未售	
4#	自行车库03	05492063-0011	一室	2.8	5.44	3	8.44	3700	31228	未售	
4#	自行车库04	05492063-0012	一室	2.8	40.28	22.2	62.48	4000	249920	未售	
4#	自行车库05	05492063-0013	一室	2.8	40.28	22.2	62.48	4000	249920	未售	
4#	自行车库06	05492063-0014	一室	2.8	7.56	4.17	11.73	3600	42228	未售	
4#	自行车库07	05492063-0015	一室	2.8	7.56	4.17	11.73	3600	42228	未售	
4#	自行车库08	05492063-0016	一室	2.8	8.84	4.87	13.71	3600	49356	未售	
4#	自行车库09	05492063-0017	一室	2.8	6.12	3.37	9.49	3700	35113	未售	
4#	自行车库10	05492063-0018	一室	2.8	40.28	22.2	62.48	3890	243047.2	未售	
4#	自行车库11	05492063-0019	一室	2.8	40.28	22.2	62.48	4000	249920	未售	
4#	自行车库12	05492063-0020	一室	2.8	5.44	3	8.44	3600	30384	未售	
4#	自行车库13	05492063-0021	一室	2.8	7.56	4.17	11.73	3600	42228	未售	
4#	自行车库14	05492063-0022	一室	2.8	11.88	6.55	18.43	3600	66348	未售	

注：上述表列价格不含住房维修资金。